



ГОРОДСКОЙ ОКРУГ УРАЙ
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2026

№576

Об установлении
публичного сервитута

На основании статей 11, 23, 39.37-39.41, 39.43, 39.45-39.46, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 19, части 4.2 статьи 25 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с договором на прокладку и эксплуатацию инженерной коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения от 11.03.2026 №97/26, рассмотрев ходатайство Тищенко Елены Александровны (вх. №УГЗиП-вх-272 от 19.03.2026):

1. Установить публичный сервитут в целях прокладки и эксплуатации сети водоотведения в границах полосы отвода автомобильной дороги в отношении части земельных участков:

1) с кадастровым номером 86:14:0101002:680, площадью 4 кв. м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, улица Механиков;

2) с кадастровым номером 86:14:0101002:1942, площадью 4 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Урай, город Урай, улица Механиков;

3) с кадастровым номером 86:14:0101002:1947, площадью 1 кв. м, местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, улица Механиков.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложениям 1-3.

3. Сведения о правообладателе публичного сервитута: Тищенко Елена Александровна (далее – заявитель).

4. Установить срок публичного сервитута – 12 месяцев.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута: не установлен.

6. Реквизиты документа, в соответствии с которыми устанавливается публичный сервитут: договор на прокладку и эксплуатацию инженерной коммуникации в границах полосы отвода автомобильной дороги местного значения от 11.03.2026 №97/26, заключенный между заявителем и городским округом Урай Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, от имени которого действует администрация города Урай.

7. Плата за публичный сервитут устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Размер платы за публичный сервитут составляет 1,55 рубля.

Плата за публичный сервитут вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

8. Установить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут согласно приложению 4.

9. Муниципальному казенному учреждению «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» (Н.А. Бушухина) в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления:

1) направить в орган регистрации прав копию постановления и документы (содержащиеся в них сведения) для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

2) направить заявителю копию постановления, а также сведения о правообладателе земельных участков.

10. Установить обязанность заявителя привести земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок, установленный земельным законодательством.

11. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации города Урай (В.Р. Гарифов) обеспечить проведение мероприятий по прекращению публичного сервитута в случае невнесения платы за публичный сервитут в срок, установленный пунктом 7 постановления.

12. Постановление разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (подраздел «МПА города Урай» раздела «Документы») в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

13. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Урай В.А. Гробовца.

Глава города Урай



Т.Р. Закирзянов