



**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ УРАЙ**  
**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

## **АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УРАЙ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.04.2026

№763

Об изъятии для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации города Урай от 08.04.2022 №776 «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу», с целью расселения граждан, проживающих в аварийном многоквартирном жилом доме:

1. Изъять для муниципальных нужд:

1) земельный участок с кадастровым номером 86:14:0101012:315 площадью 784 кв. м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: АО Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Урай, микрорайон 1Д, дом 41, вид разрешенного использования: под многоэтажный жилой дом;

2) здание, многоквартирный дом с кадастровым номером 86:14:0101008:927, площадью 1076,8 кв. м, адрес: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Урай, город Урай, микрорайон 1Д, дом 41;

3) помещения в многоквартирном жилом доме по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Урай, город Урай, микрорайон 1Д, дом 41.

2. На земельном участке расположены сооружения коммунального хозяйства, изъятие которых в соответствии с гражданским законодательством не осуществляется:

1) сооружение «Наружные сети теплоснабжения улица Космонавтов от тепловой камеры Н-13 (ТКН-13) до тепловой камеры Н-15/8 (ТКН-15/8) до жилого дома №41 микрорайон «Д»» с кадастровым номером 86:14:0101012:5315 протяженностью 179 м;

2) сооружение «Подземный газопровод низкого давления (г. Урай мкр. Г ж\д 56)» с кадастровым номером 86:14:0101012:5902 протяженностью 45 м.

3. Управлению по учету и распределению муниципального жилого фонда администрации города Урай (Л.В. Макарова) в течение десяти дней со дня принятия постановления направить его копию правообладателям жилых помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, городской округ Урай, город Урай, микрорайон 1Д, дом 41 в соответствии с порядком, установленным пунктом 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление градостроительства, землепользования и природопользования города Урай» (Н.А. Бушухина) в течение десяти дней со дня принятия постановления направить его копию в орган регистрации прав.

5. Опубликовать постановление в сетевом издании «Газета «Знамя» (<http://infoflag.ru/>) и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Урай в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (подраздел «МПА города Урай» раздела «Документы»).

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Урай В.А. Гробовца.

Исполняющий обязанности главы города Урай



Р.Б. Бадретдинов